

Согласовано Зам. главы администрации- начальник управления городского хозяйства администрации города- курорта Кисловодска Ф.И.О. Маркаров М.Б. Подпись: _____ « » 2025 года	Согласовано Генеральный директор ООО «Теплоэнерго Кисловодск» Ф.И.О. Березной В.А. Подпись: _____ « » 2025 года	Утверждаю Руководитель образовательного учреждения МБОУ Лицей № 4 И.о. директора Рябинина А.С. Подпись: _____ « » 2025 года
---	--	--

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

Общеобразовательное учреждение: МБОУ Лицей № 4

1. Общие сведения:

1	Адрес общеобразовательного учреждения	Г. Кисловодск ул. Горького 27.
2	Организация, осуществляющая управление общеобразовательным учреждением	Управление образования администрации города-курорта Кисловодска
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1968 г.
4	Площадь помещений в учреждении, м.кв.	2699,2
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Теплоэнерго Кисловодск»
6	Материал стен учреждения	кирпичный
7	Наличие подвала в учреждении	отсутствует
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в учреждении	отсутствует
9	Наличие теплового пункта в учреждении	Имеется
10	Система отопления учреждения	открытая
11	Схема отопления учреждения	2-х трубная
12	Система ГВС в учреждении	отсутствует
13	Материал трубопроводов системы отопления в учреждении	Металлические
14	Схема центрального теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
15	Система газоснабжения в учреждении	Имеется / Отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов:

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	181
	2023-2024г.г.	182
	2024-2025г.г.	181
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	

	2022-2023г.г.	3,64
	2023-2024г.г.	4,64
	2024-2025г.г.	4,61
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкал. (при наличии прибора учета)	
	2022-2023г.г.	673,26001
	2023-2024г.г.	663,90539
	2024-2025г.г.	615,88035
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в учреждении	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения в учреждении	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону:

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Установить поверенные манометры и термометры на подающем и обратном трубопроводе теплоносителя, чистка грязевиков в ИТП учреждения	До 15.07.25г.
3.2	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя ООО «Теплоэнерго-Кисловодск»	До 15.07.25г.
3.3	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения в присутствии представителя ООО «Теплоэнерго-Кисловодск»	До 15.07.25г.
3.4	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения учреждения	До 15.07.25г.
3.5	Проведение обследования системы теплоснабжения учреждения тепловой энергии	До 15.07.25г.
3.6	Проверка целостности теплоизоляции трубопровода тепловой энергии учреждения	До 15.07.25г.
3.7	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	До 15.07.25г.
3.8	Проверка наличия заключенного договора на техническое обслуживание тепловой сети учреждения	11.06.2025г
3.9	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с ООО «Теплоэнерго-Кисловодск»	11.06.2025г
3.10	Проверка наличия паспорта теплового пункта с ООО «Теплоэнерго-Кисловодск»	11.06.2025г
3.11	Проверка наличия инструкции по эксплуатации и индивидуального теплового пункта и системы отопления с ООО «Теплоэнерго-Кисловодск»	11.06.2025г
3.12	Проверка наличия утвержденной схемы теплового пункта с ООО «Теплоэнерго-Кисловодск»	11.06.2025г
3.13	Проверка вентиляционных каналов в учреждении	25.06.2025г.
3.14	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	25.06.2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону:

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1.1	АКТ о готовности теплового узла к эксплуатации	21.07.2025г.
4.2	АКТ на заполнение системы теплоснабжения учреждения	21.07.2025г.
4.3	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	21.07.2025г
4.4.	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	21.07.2025г.

4.5	АКТ о проверке отсутствия прямых соединений оборудования теплового узла с водопроводом и канализацией	21.07.2025г.
4.6	Протоколы о проверке знаний ПТЭ тепловых энергоустановок	21.07.2025г.
4.7	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	21.07.2025г.
4.8	Акт проверки технического состояния дымоотводящих систем и вентиляционных каналов	02.06.2025г.
4.9	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	10.09.2025г.
4.10	Копия договора на техническое обслуживание системы теплоснабжения учреждения.	21.07.2025г.